

Протокол № 4
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома №64 по улице Луговая в городе Владивостоке

г. Владивосток

В.А. Васильева
С.В. Козырев
С.А. Ошова
26» мая 2021г.

Инициатор Васильева А.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Луговая, 64 кв. 49.
Документ о праве собственности: № 25-25-01/069/2010-180 от 23.04.2010

Председатель Васильева А.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Луговая, 64 кв. 49.
Документ о праве собственности: № 25-25-01/069/2010-180 от 23.04.2010

Секретарь Козырев В.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Луговая, 64 кв. 41.
Документ о праве собственности: № 25:28:040011:2474-25/001/2018-2 от 13.04.2018

Счетная комиссия:

1. Васильева А.А., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Луговая, 64 кв. 49.
Документ о праве собственности: № 25-25-01/069/2010-180 от 23.04.2010

2. Ошева Л.Н. зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Луговая, 64 кв. 55.
Документ о праве собственности: № 25-1/00-53/2002-296 от 08.05.2002

Форма собрания: **очно-заочное голосование.**

Дата проведения собрания: 11 мая 2021г.

Время проведения собрания 11, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64.

Период проведения собрания (голосования) собственников: 11 мая 2021г. по 25 мая 2021г.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 69 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 22607.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 32607 кв.м., в том числе площадь жилых помещений кв.м., нежилых помещений кв.м., из них в собственности граждан кв.м., из них муниципальной собственности кв.м.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 81 % (2627 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (32607 кв.м.) в многоквартирном доме № 64 по ул. Луговая в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Реестр собственников помещений МКД на 3 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.

3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.

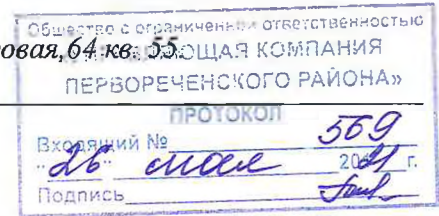
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 69 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

**Повестка собрания:
РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. Выбор председательствующего, секретаря и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 64 по ул. Луговая в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».



3. Утверждение вида работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

4. Привлечь управляющую организацию ООО УК «Орион» для организации выполнения работ по установке спортивной площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

5. Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 64 по ул.Луговая.

6. Определение места хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников.

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Васильеву А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания Васильеву А.А. (кв.49)

Выбрать секретарем общего собрания Козырева В.В. (кв.41)

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Ошева Л.Н. (кв.55), Васильева А.А. (кв.49)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем общего собрания Васильеву А.А. (кв.49)

Выбрать секретарем общего собрания Козырева В.В. (кв.41)

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе: Ошева Л.Н. (кв.55), Васильева А.А. (кв.49)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома № 64 по ул.Луговая в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

СЛУШАЛИ Васильеву А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 64 по ул.Луговая в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 64 по ул.Луговая в муниципальную программу, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 23.03.2018 № 1169 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 годы, в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

3. Утверждение вида работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

СЛУШАЛИ Васильеву А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить вид работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить вид работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа» на придомовой территории многоквартирного дома:

- установка спортивной площадки.
- утвердить дизайн - проект спортивной площадки.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

4. Привлечь управляющую организацию ООО УК «Орион» для организации выполнения работ по установке спортивной (детской) площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

СЛУШАЛИ Васильеву А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Привлечь управляющую организацию ООО УК «Орион» для организации выполнения работ по установке спортивной (детской) площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Привлечь управляющую организацию ООО УК «Орион» для организации выполнения работ по установке спортивной (детской) площадки и заключения договора с подрядной организацией на выполнение работ в рамках реализации мероприятия «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок на территории Владивостокского городского округа».

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

5. Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 64 по ул.Луговая.

СЛУШАЛИ Васильева А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 64 по ул.Луговая.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять оборудованную по программе «Формирование современной городской среды на территории Владивостокского городского округа» на 2018-2024 спортивную площадку в состав общего имущества дома № 64 по ул.Луговая.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Васильева А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, Государственная жилищная инспекция Приморского края.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения подлинников протокола общего собрания и решений собственников г.Владивосток, Государственная жилищная инспекция Приморского края.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания Васильева А.А./ _____ /26 мая 2021г.
Председатель собрания Васильева А.А. / _____ /26 мая 2021г.
Секретарь собрания Козырев В.В / _____ /26 мая 2021г.
Счетная комиссия Васильева А.А./ / _____ /26 мая 2021г.
Ошева Л.Н. / _____ /26 мая 2021г.